Для немедленной публикации: 09.03.2021 **ГУБЕРНАТОР ЭНДРЮ М. КУОМО**

ГУБЕРНАТОР КУОМО ПОДПИСАЛ ЗАКОН О ЗАЩИТЕ МАЛОГО БИЗНЕСА В УСЛОВИЯХ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ В СВЯЗИ С COVID-19 ОТ 2021 ГОДА, УСТАНАВЛИВАЮЩИЙ ЗАЩИТУ МАЛОГО БИЗНЕСА ОТ ВЫСЕЛЕНИЯ И ОТЧУЖДЕНИЯ ИМУЩЕСТВА

Закон (S471A/A3207) устанавливает защиту от выселения для малых предприятий, которые столкнулись с финансовыми трудностями

Закон устанавливает защиту от отчуждения имущества для малых предприятий с 10 или менее подразделениями

Губернатор Эндрю М. Куомо подписал сегодня Закон о защите малого бизнеса в условиях чрезвычайной ситуации в связи с COVID-19 (COVID-19 Emergency Protect Our Small Businesses Act) от 2021 года (S471A/A3207), устанавливающий защиту малого бизнеса от выселения и отчуждения имущества. Эти новые меры защиты подкрепляются указом губернатора и мораторием на выселение и обращение взыскания на имущество, которые защищают предприятия в штате Нью-Йорк от выселения или обращения взыскания на имущество, начиная с момента первого появления COVID-19 в Нью-Йорк в марте 2020 года. Первоначально закон будет применяться к малым предприятиям с численностью работников до 50 человек, которые столкнулись с финансовыми трудностями, а также к малым предприятиям с числом подразделений менее 10.

«Нью-Йорк приложил огромные усилия для защиты и укрепления нашей экономики на протяжении всей борьбы с COVID, и крайне важно, чтобы мы продолжали оказывать поддержку бизнесу, по мере того, как наращиваем наши усилия по вакцинации по всему штату, — **сказал губернатор Куомо.** — Подписывая Закон о защите малого бизнеса в условиях чрезвычайной ситуации в связи с COVID-19, мы укрепляем основу нашей экономики — наш малый бизнес, который столкнулся с беспрецедентными трудностями, — и этот закон будет играть важную роль в восстановлении экономики Нью-Йорка для создания лучшего будущего.

Губернатор достиг договоренности с законодательным органом о распространении защиты, предусмотренной в первоначальном законе, на дополнительные категории владельцев предприятий и арендодателей, испытывающих финансовые трудности. После вступления в силу нового закона защита будет распространена на малые предприятия с количеством работников не более 100 человек, а также на любые предприятия с количеством работников не более 500 человек, деятельность которых, связанная с личным присутствием, была запрещена по приказу исполнительной власти или распоряжению Департамента здравоохранения на две и более недели в период с 15 мая 2020 года по 1 мая 2021 года.

Закон о защите малого бизнеса в условиях чрезвычайной ситуации в связи с COVID-19 от 2021 года основан на ряде других мер, принятых губернатором для защиты жителей и предприятий, испытывающих финансовые трудности. 20 марта губернатор Куомо впервые объявил о моратории штата на выселение из жилых и коммерческих помещений, с тем чтобы никто из арендаторов в течение 90 дней не мог быть выселен в разгар чрезвычайной ситуации в области здравоохранения. Мораторий на выселение и обращение взыскания на имущество коммерческих предприятий был неоднократно продлен указом президента.

Закон о защите малого бизнеса в условиях чрезвычайной ситуации в связи с COVID-19 от 2020 года (S.9114/A.11181), подписанный губернатором в декабре, предотвратил выселения из жилых домов, обращение взысканий на заложенное имущество, кредитную дискриминацию и негативную кредитную отчетность, связанную с пандемией COVID-19. Он также продлевает срок действия освобождения от налогов пожилых владельцев домов и владельцев домов инвалидов с 2020 до 2021 года. Закон дополняет усилия штата Нью-Йорк по защите арендаторов и домовладельцев от экономических трудностей, возникших в результате пандемии COVID-19. 30 июня губернатор подписал Закон о безопасной гавани для арендаторов жилья (Tenant Safe Harbor Act), который вступил в силу немедленно и продлил мораторий на выселение арендаторов до истечения срока действия чрезвычайного положения. Кроме того, губернатор Куомо подписал закон об оказании финансовой помощи арендаторам жилых помещений, с целью оказания такой помощи во время чрезвычайной ситуации в области общественного здравоохранения. Также распоряжение губернатора Куомо включает меры дополнительной защиты арендаторов жилых помещений от штрафов за несвоевременное внесение арендной платы и разрешает арендаторам использовать страховой депозит для внесения арендной платы за жилое помещение.

Сенатор Анна Каплан (Anna Kaplan): «Наши малые предприятия сильно пострадали от пандемии, и им нужна наша помощь, чтобы они могли пережить эти трудные времена. Закон о защите малого бизнеса в условиях чрезвычайной ситуации в связи с COVID-19, который я с гордостью представляю, позволит остановить процедуру выселения и обращения взыскания на имущество

компаний малого бизнеса, которые столкнулись с трудностями, давая им шанс выжить и возможность встать на ноги без надвигающейся угрозы быть закрытыми навсегда только потому, что они были вынуждены прекратить работу во время пандемии».

Член Ассамблеи Гарри Бронсон (Harry Bronson): «Малый бизнес — это основа нашей экономики, и, что не менее важно, — основа наших сообществ». Малые предприятия, особенно в экономически неблагополучных или цветных сообществах, больше всех пострадали от COVID-19. Этот закон направлен на то, чтобы дать таким малым предприятиям шанс выйти из этой пандемии, помогая как самим компаниям, так и их арендодателям».

###

Другие новости см. на веб-сайте www.governor.ny.gov
Штат Нью-Йорк | Executive Chamber | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418

ОТМЕНИТЬ ПОДПИСКУ